Delavska Hranilnica
Enostavno prava izbira.

VLOGA ZA ODOBRITEV KREDITA FIZIČNI OSEBI

I. OSEBNI PODATKI O KREDITOJEMALCU IN ZAPOSLITVI

A) OSEBNI PODATKI

Ime in priimek: _____

Datum rojstva: _____ Kraj rojstva: _____ Spol: ☐ M ☐ Ž

Naslov stalnega prebivališča (ulica, hišna št., pošta, država): _____

_____

Naslov začasnega prebivališča (ulica, hišna št., pošta, država): _____

_____

Osebni dokument: ☐ osebna izkaznica ☐ potni list

Številka osebnega dokumenta: _____ Izdajatelj osebnega dokumenta: _____

Datum izdaje: _____ Veljavnost do: _____

Davčna številka: _____ Državljanstvo: _____

Rezidenčni status: ☐ rezident ☐ nerezident

Domača telefonska številka/GSM: _____ Elektronska pošta: _____

Komitent hranilnice: ☐ DA ☐ NE ☐ Želim prenesti poslovanje

B) PODATKI O ZAPOSLITVI

Naziv in sedež delodajalca: _____

Delovno mesto: _____

Datum nastopa trenutne zaposlitve: _____

Zaposlen/a sem za: ☐ nedoločen čas ☐ določen čas

do (navedite datum v primeru zaposlitve za določen čas): _____

Število let do upokojitve prosilca: _____ let

II. PODATKI O KREDITU IN ZAVAROVANJU

☐ Nov kredit ☐ Obstoječi kredit (restrukturiranje/sprememba odplačilnih pogojev)

Vrsta kredita

☐ **POTROŠNIŠKI KREDIT** ☐ **STANOVANJSKI KREDIT**

Namen kredita

☐ 1. Nakup nepremičnine oziroma zemljišča
☐ 2. Obnova nepremičnine
☐ 3. Gradnja nepremičnine
☐ 4. Nakup in obnova nepremičnine
☐ 5. Nakup (zemljišča) in gradnja nepremičnine
☐ 6. Drugo
☐ 7. Nakup blaga ali storitev
☐ 8. Nakup vozila ali avtomobilske opreme
☐ 9. Študij
☐ 10. Poplačilo obveznosti
☐ 11. Energetsko učinkoviti sistemi
☐ 12. Brez namena
☐ 13. Premostitveni in lombardni krediti
☐ 14. Nakup finančnih instrumentov

Vrsta objekta ali zemljišča, ki je predmet zastave ali financiranja

☐ 1. Stanovanjska hiša (prostostoječa -eno ali dvostanovanjska, dvojček, vrstna)
☐ 2. Stanovanje (v hiši, bloku, stolpnici in podobno)
☐ 3. Parkirni prostor oz. garaža (parkirni prostor v stavbi ali samostoječ)
☐ 4. Prostori za opravljanje dejavnosti (gostinski lokal, trgovski ali storitveni lokal, prostori za zdravstveno dejavnost, pisarniški prostori itd.)
☐ 5. Kmetijski objekt (gospodarsko poslopje, hlev, zidanica, kozolec in podobno)
☐ 6. Drugi
☐ 7. Zemljišče, na katerem je mogoče graditi stavbo
☐ 8. Zemljišče za kmetijsko rabo (njiva, travnik, pašnik)
☐ 9. Zemljišče za kmetijsko rabo, na katerem je trajni nasad
☐ 10. Zemljišče za gozdno rabo (gozd)
☐ 11. Neplodno ali vodno zemljišče ali drugo neuporabno zemljišče

Znesek kredita: _____ EUR: Odplačilna doba: _____ mesecev

Številka kredita (v kolikor ne gre za nov kredit): _____

Način odplačila kredita

☐ upravno izplačilna prepoved ☐ trajni nalog ☐ drugo: _____

Način zavarovanja

☐ plačilo stroškov zavarovanja DH
☐ poroštvo fizične osebe
☐ poroštvo pravne osebe
☐ zastava nepremičnin
☐ plačilo zavarovalne premije
☐ zastava bančne vloge – številka vloge (navedite) _____
☐ zastavna pravica na premičninah
☐ življenjsko zavarovanje
☐ menice
☐ drugo: _____

Prvič najemam kredit za stanovanjsko nepremičnino ☐ DA ☐ NE

Namen uporabe nepremičnine, ki je predmet zastave ali financiranja

☐ 1. Nepremičnina, kupljena z namenom oddaje
☐ 2. Nepremičnina, namenjena stalnemu bivanju in v njej biva lastnik
☐ 3. Nepremičnina namenjena občasni rabi
☐ 4. Drugo

III. PODATKI O DOHODKIH

V spodnji tabeli izpolnite podatke o dohodkih na mesečni ravni. Upoštevajo se prejeti dohodki v zadnjem letu od datuma izpolnjevanja vloge preračunani na mesečno raven (npr. v zadnjem letu ste prejeli enkratno stimulacijo v višini 120 EUR, kar na mesečni ravni pomeni 10 EUR, v tabelo vnesite dohodek v višini 10 EUR). Za vse oblike dohodkov je potrebno predložiti dokazila.

Dohodki (vrsta dohodka)	**Znesek (v EUR) na mesec**
Neto plača	
Pokojnina	
Avtorski honorar, podjemna pogodba	
Prevoz in prehrana	
Regres, poslovna uspešnost/božičnica*	
Dohodek iz dejavnosti (kmetovalec, s.p., zasebnik)	
Drugo (najemnina, sejnine, potni nalogi, finančne investicije...)	
Invalidnina	
Preživnina	
Otroški dodatek/dodatek za nego/starševski dodatek in ostali socialni transferji	
Skupaj dohodki na mesečni ravni	

* dohodek ni vključen v postavko 'Neto plača'

IV. PODATKI O GOSPODINJSTVU IN ŽIVLJENJSKIH STROŠKIH

A) Člani gospodinjstva

Gospodinjstvo	**Število članov***
Vsi člani gospodinjstva	
Zaposleni člani za nedoločen čas	
Upokojenci	
Samozaposleni/zasebniki	
Kmetovalci	

* v posamezni kategoriji navedite število članov v gospodinjstvu

B) Vzdrževani člani gospodinjstva

V spodnji tabeli vpišite število vzdrževanih družinskih članov v vašem gospodinjstvu glede na njihov status. V kolikor ne preživljate oz. niste dolžni preživljati družinskih članov tabele ni potrebno izpolnjevati.

Status vzdrževanega člana	**Število članov**
otrok, ki ga je kreditojemalec dolžan preživljati	
otrok v enostarševski družini, za katerega kreditojemalec ne dobiva prejemkov od drugega starša	
odrasla oseba (zakonec, odrasel nezaposlen otrok, …)	

Zgoraj navedene vzdrževane družinske člane vzdržujem (ustrezno označite):

☐ sam/a

☐ skupaj z zakonskim ali izven zakonskim partnerjem/partnerico oz. z drugim skrbnikom

B) Življenjski stroški kreditojemalca

Navedite mesečne stroške po posameznih kategorijah. V kolikor gre za letne stroške, vrednost delite z 12, polletne stroške delite s 6, četrtletne stroške delite s 3. V primeru, da je v vašem gospodinjstvu več plačnikov stroškov, upoštevajte le svoj delež plačil.

Stroški	**Vrednost (v EUR) na mesec**
SPLOŠNO (hrana, pijača, obleka, obutev, osebna nega, zdravstvene storitve, zdravila, šolanje in varstvo otrok (šolske potrebščine, nastanitev v dijaških, študentskih domovih in stanovanjih, vrtec, varstvo otrok)	
STANOVANJE/HIŠA (najemnina, ogrevanje, vzdrževanje, popravila, zavarovanje, stroški upravnika, voda, elektrika, komunalne storitve, NUSZ, davek na nepremičnine, televizija, telefon, internet)	
OSEBNO VOZILO (gorivo, zavarovanje, vzdrževanje, tehnični pregled, cestna taksa)	
ZAVAROVANJA/VARČEVANJA (dopolnilno, življenjsko, zdravstveno zavarovanje, rentno, obročni, pokojninsko varčevanje, drugo)	
OSTALO (preživnine, mesečna vozovnica za prevoz na delo, prosti čas (počitnice, izleti, šport, …), drugi stroški (naročnine, članarine, davki, …)	
SKUPAJ STROŠKI (na mesec)	

V. PODATKI O POVEZANIH OSEBAH

Ali imate lastniške deleže v podjetjih oz. družbah in ali nastopate kot zastopnik v podjetjih oz. družbah?

☐ DA ☐ NE

Izpolnite spodnjo tabelo v primeru odgovora DA na zgornje vprašanje

Naziv podjetja oz. družbe	**Matična številka**	**Lastniški delež v %**	**Zastopnik (DA/NE)**

Dodatna pojasnila:

Delavska hranilnica d.d. Ljubljana skladno s 3. odstavkom 10. člena Zakona o potrošniških kreditih (Uradni list RS št. 77, z dopolnitvami in spremembami) za oceno kreditne sposobnosti potrošnika **pred sklenitvijo kreditne pogodbe** pridobiva informacije o zadolženosti potrošnika iz zbirk osebnih podatkov, ki se vodijo na podlagi zakona, ki ureja sistem izmenjave informacij o boniteti oziroma zadolženosti fizičnih oseb in do katerih ima dostop v skladu z veljavno zakonodajo, pri čemer se dosledno upoštevajo določbe zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov.

Vlagatelj vloge soglaša in dovoljuje hranilnici, da, v primeru odobritve kredita z možnostjo večkratnega črpanja, pred vsakim črpanjem kredita vpogleda v njegove podatke v sistem izmenjave informacij o boniteti strank (SISBON).

Delavska hranilnica d.d. Ljubljana kreditojemalca opozarja, da ne bo mogla izvesti ocene kreditne sposobnosti in posledično odobriti kredita, v kolikor kreditojemalec hranilnici ne bo predložil vseh zahtevanih informacij in dokazil.

Prav tako vlagatelj vloge soglaša in dovoljuje hranilnici, da hranilnica lahko vse podatke, ki jih od vlagatelja pridobi v zvezi s predmetom zavarovanja kredita, posreduje s strani hranilnice pooblaščenemu oziroma s strani vlagatelja izbranemu cenilcu, za namen izdelave cenitve predmeta zavarovanja.

Delavska hranilnica d.d. Ljubljana bo pridobljene podatke uporabila za namen priprave in izvajanja kreditne pogodbe.

Vlagatelj vloge daje Delavski hranilnici d.d. Ljubljana izrecno privolitev za obdelavo spodaj navedenih osebnih podatkov skladno z opisanimi nameni.

PREJEMANJE SPLOŠNIH NOVIC Prejemali boste novosti, ugodnosti, ponudbe, vabila na dogodke, vabila za sodelovanje v nagradnih igrah ter vabila za sodelovanje pri anketiranju in raziskavah.	**Vrsta osebnih podatkov:** Ime, priimek, elektronski naslov, telefonska številka, sociodemografski podatki, spletni piškotki, geolokacijski podatki ter podatki socialnih omrežij.	☐ DA ☐ NE
PREJEMANJE PRILAGOJENIH PONUDB Prejemali boste prilagojeno ponudbo naših produktov in storitev. V takem primeru lahko uporabljamo tako avtomatizirano kot neavtomatizirano obdelavo, profiliranje in segmentiranje za tržne namene, s katerimi bomo ponudbo prilagodili vašim potrebam in željam.	**Vrsta osebnih podatkov:** Ime, priimek, datum rojstva, spol, naslov, sociodemografski podatki, ostali podatki dobljeni iz vlog in pogodb za bančne produkte oz. storitve, informacije o posameznikovi uporabi storitev in produktov, prometni podatki o bančnih produktih in storitvah v uporabi, spletni piškotki, geolokacijski podatki posameznika, podatki socialnih omrežij ter podatki o kanalih in aplikacijah, ki jih posameznik uporablja.	☐ DA ☐ NE
PREJEMANJE PRILAGOJENIH PONUDB SKUPINE DH TER POGODBENIH PARTNERJEV Splošno obveščanje ter obveščanje o ponudbi, aktualnih novostih in ugodnostih Skupine DH (Delavske hranilnice d.d. Ljubljana ter DH Leasing d.o.o.) ter pogodbenih partnerjev Delavske hranilnice.	**Vrsta osebnih podatkov:** Ime, priimek, datum rojstva, spol, naslov, sociodemografski podatki, ostali podatki dobljeni iz vlog in pogodb za bančne produkte oz. storitve, informacije o posameznikovi uporabi storitev in produktov, prometni podatki o bančnih produktih in storitvah v uporabi, spletni piškotki, geolokacijski podatki posameznika, podatki socialnih omrežij ter podatki o kanalih in aplikacijah, ki jih posameznik uporablja.	☐ DA ☐ NE

Vlagatelj vloge želi, da ga Delavska hranilnica d.d. Ljubljana obvešča skladno z zgoraj navedeno izbiro preko naslednjih komunikacijskih kanalov:

☐ Elektronska pošta

☐ Telefon

☐ SMS

☐ Navadna pošta

☐ Spletna/mobilna banka

Delavska hranilnica bo podatke obdelovala zgolj v okviru izbranega načina trženja do preklica privolitve za posamezne načine trženja. Svojo privolitev lahko stranka v vsakem trenutku prekliče na isti način kot je bila privolitev podana. Glede osebnih podatkov ima stranka pravico do seznanitve, dopolnitve, popravka, omejitve obdelave, izbrisa, prenosljivosti in ugovora (vključno s pravico do pritožbe pri Informacijskem pooblaščencu in sodnim varstvom pravic).

Podrobnejše informacije o tem, kako Delavska hranilnica ravna z osebnimi podatki, so vam na voljo v Splošnih informacijah o varstvu osebnih podatkov, ki jih lahko pridobite v poslovalnici in na naši spletni strani https://www.delavska-hranilnica.si/o-hranilnici/predstavitev/varstvo-osebnih-podatkov.

Za več informacij se lahko obrnete na Pooblaščeno osebo za varstvo osebnih podatkov (DPO) preko e-pošte na dpo@delavska-hranilnica.si ali na tel: (01) 3000 200.

S podpisom jamčim za pravilnost podatkov.

Vlagatelj:

_____ (kraj in datum)

_____ (ime in priimek)

Izpolni poslovna enota
Vlogo prevzel/la in pregledal/la (ime/priimek TISKANO):
Podpis:
Kraj in datum pregleda:

Delavska Hranilnica
Enostavno prava izbira.

SKLEP O ODOBRITVI KREDITA

Ime in priimek prosilca: _____

Številka kredita: _____

Prosilcu kredita se odobri kredit pod navedenimi pogoji na osnovi sklepa KREDITNE KOMISIJE POSLOVNE ENOTE (KKPE).

Znesek kredita	**Rok vračila v mesecih**	**Obrestna mera**	**Stroški odobritve**	**Stroški zavarovanja**		**Mesečni obrok**
				EUR	%	

Opombe članov KKPE:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Člani kreditne komisije poslovne enote:

(Imena in priimki članov KKPE se izpolnijo čitljivo, z velikimi tiskanimi črkami.)

1. Predsednik KKPE	2. Član 1 KKPE	3. Član 2 KKPE
(ime in priimek)	(ime in priimek)	(ime in priimek)
(podpis)	(podpis)	(podpis)

V _____, dne _____ .